

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
S E N A T

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări  
Nr.XIX/ 148 /2007

RAPORT

*la Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 10/2001  
privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în  
perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*

Cu adresa nr.L129 din 6 februarie 2007, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea Raportului la *Propunerea legislativă pentru modificarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*, inițiatori un grup de deputați și senatori ai PRM.

În ședința din 18 aprilie 2007, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea alin.(1) al art.16 al Legii nr.10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în sensul ca în situația imobilelor ocupate de unități și instituții de învățământ din sistemul de stat, cum ar fi grădinițe, școli, licee, școli de arte și meserii, școli profesionale, instituții de învățământ superior, a imobilelor ocupate de unități sanitare și de asistență medico-socială din sistemul public – creșe, cămine spitale pentru bătrâni, spitale, centre de plasament, case de copii – a imobilelor ocupate de instituții publice – administrații financiare, trezorerii, ministere și alte autorități ale administrației publice centrale, parchete, judecătoria, tribunale, curți de apel, sedii de poliție și inspectorate județene, sedii

vamale, arhive naționale și alte asemenea, despăgubirea foștilor proprietari să se realizeze prin măsuri reparatorii prin echivalent, în condițiile legii.

În prezent, legea prevede ca, în aceste situații, foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora să li se restituie imobilul în proprietate cu obligația de a-i menține afectarea de până la 3 ani, pentru imobilele prevăzute la pct. 3 și 4 din anexa nr.2 lit.a) din actul normativ de bază sau, după caz, de până la 5 ani, de la data emiterii deciziei sau dispoziției, pentru cele prevăzute la pct. 1 și 2 din aceeași anexă.

Având în vedere reglementările legale în vigoare, punctul de vedere al Guvernului, avizul Consiliului Legislativ și avizul Consiliului Economic și Social, Comisia juridică apreciază că propunerea legislativă nu poate fi primită deoarece reprezintă o abatere de la textul constituțional care consacră principiul garantării proprietății private.

De asemenea, după lipsa îndelungată de folosință a imobilelor, preluate în mod abuziv în perioada comunistă și după o perioadă de peste 5 ani de la data intrării în vigoare a Legii nr.10/2001, problema asigurării spațiilor necesare desfășurării activității instituțiilor publice și culturale, a unităților de învățământ din sistemul public și după o scurgere a termenului legal de menținere a afectării speciale nu mai poate fi tratată decât ca o obligație a statului. În plus, în cazul în care s-ar reveni la situația anterioară Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, statul român ar putea să fie obligat, la Curtea Europeană a Drepturilor Omului, la plata unor despăgubiri însemnate ca urmare a acțiunilor intentate de foștii proprietari nemulțumiți de reglementarea propusă în prezenta inițiativă legislativă.

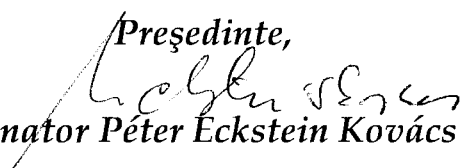
Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a transmis aviz negativ la această propunere legislativă.

La dezbateri, a participat reprezentantul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților care nu a susținut propunerea legislativă.

În consecință, supunem spre dezbateri și adoptare, *Plenului Senatului, Raportul de respingere a propunerii legislative.*

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice și respingerea urmează a fi adoptată potrivit art.76 alin.(1) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, respingerea propunerii legislative urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

*Președinte,*  
  
*Senator Péter Eckstein Kovács*

*Secretar,*  
  
*Senator Valentin Dinescu*

București, 19 aprilie 2007